

Contratação de empresa especializada para a elaboração de projeto executivo sistema de aquecimento para piscinas - Contratação de empresa especializada para a elaboração de projeto executivo sistema de aquecimento para duas piscinas, incluindo dimensionamento, planejamento técnico, memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma financeiro, definição de								
PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA				PLANILHAS REFERÊNCIAS:	SEINFRA-MG/DER-MG - SEM DESONERAÇÃO 01/2026			
					SINAPI - Não Desonerado 03/2026			
							BDI:	24,99%
							DATA: 18/10/2025	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO (SEM BDI)	VALOR UNITÁRIO (COM BDI)	TOTAL
1			SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	2	m²	R\$ 365,55	R\$ 456,90	R\$ 913,80
1.2	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	81,96	m²	R\$ 5,30	R\$ 6,62	R\$ 542,94
1.3	SEINFRA	ED-50155	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUIMICO, DIMENSAO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	2	mês	R\$ 1.050,00	R\$ 1.312,40	R\$ 2.624,79
1.4	SEINFRA	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TERMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS	1	mês	R\$ 858,60	R\$ 1.073,16	R\$ 1.073,16
1.5	SEINFRA	ED-31952	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	1	UNIDADE	R\$ 1.702,32	R\$ 2.127,73	R\$ 2.127,73
1.6	SEINFRA	ED-50156	PROTEÇÃO PARA TRANSEUNTE OU ISOLAMENTO DE ÁREA COM FITA ZEBRADA AMARELA, INCLUSIVE PONTALETE COM BASE DE APOIO EM CONCRETO MAGRO, ALTURA DE 150CM, FORNECIMENTO E MOVIMENTAÇÃO	45,5	M	R\$ 12,86	R\$ 16,07	R\$ 731,35
			SUBTOTAL 1					R\$ 8.013,78
2			DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES E DESCARTE DE ENTULHO					
2.1	SEINFRA	ED-48481	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO DE PEDRAS (MÁRMORE, GRANITO,ARDÓSIA, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO,EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO,TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	94,16	M2	R\$ 25,49	R\$ 31,86	R\$ 2.999,93

2.2	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	470,55	M2	R\$ 27,41	R\$ 34,26	R\$ 16.120,93
2.3	SEINFRA	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E	97,74	M2	R\$ 21,85	R\$ 27,31	R\$ 2.669,31
2.4	SEINFRA	ED-50711	RASGO EM CONCRETO PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/ TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	20,3	M	R\$ 13,31	R\$ 16,64	R\$ 337,71
2.5	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	17,51	M3	R\$ 10,41	R\$ 13,01	R\$ 227,83
2.6	SINAPI	97912	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	21,01	M3xKM	R\$ 4,98	R\$ 6,22	R\$ 130,78
			<b>SUBTOTAL 2</b>					<b>R\$ 22.486,49</b>
<b>3</b>			<b>MOVIMENTAÇÕES DE TERRA E ABERTURAS DE VALAS</b>					
3.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	132,24	M3	R\$ 98,41	R\$ 123,00	R\$ 16.265,87
3.2	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	86,97	M3	R\$ 31,10	R\$ 38,87	R\$ 3.380,69
			<b>SUBTOTAL 3</b>					<b>R\$ 19.646,56</b>
<b>4</b>			<b>ÁREA TÉCNICA E BASES</b>					
4.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	3,57	M3	R\$ 98,41	R\$ 123,01	R\$ 439,13
4.2	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	0,17	M3	R\$ 31,10	R\$ 38,87	R\$ 6,61
4.3	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	1,65	M2	R\$ 54,32	R\$ 67,89	R\$ 112,03
4.4	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	6,8	M3	R\$ 906,69	R\$ 1.133,27	R\$ 7.706,25
4.5	SINAPI	97090	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	166,32	KG	R\$ 14,63	R\$ 18,29	R\$ 3.041,33
			<b>SUBTOTAL 4</b>					<b>R\$ 11.305,35</b>

<b>5</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - TUBULAÇÕES E REGISTROS</b>					
5.1	SEINFRA	ED-50022	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	86,6	M	R\$ 40,18	R\$ 50,22	R\$ 4.349,14
5.2	SEINFRA	ED-50024	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 75 MM (2.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	88,1	M	R\$ 85,74	R\$ 107,17	R\$ 9.441,36
5.3	SEINFRA	ED-50026	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 110 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	21,9	M	R\$ 140,85	R\$ 176,05	R\$ 3.855,46
5.4	SEINFRA	ED-50116	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO CPVC SOLDÁVEL, ÁGUA QUENTE, DN 42 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	13,8	M	R\$ 76,59	R\$ 95,73	R\$ 1.321,07
5.5	SEINFRA	ED-50117	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO CPVC SOLDÁVEL, ÁGUA QUENTE, DN 54 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	18,2	M	R\$ 111,71	R\$ 139,63	R\$ 2.541,20
5.6	SEINFRA	ED-50120	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO CPVC SOLDÁVEL, ÁGUA QUENTE, DN 114 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	58,2	M	R\$ 449,28	R\$ 561,56	R\$ 32.682,51
5.7	SEINFRA	ED-50003	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 50MM (1.1/2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA AÇIONAMENTO	33	UNIDADE	R\$ 40,43	R\$ 50,53	R\$ 1.667,60
5.8	SEINFRA	ED-50004	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 60MM (2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA AÇIONAMENTO	4	UNIDADE	R\$ 61,71	R\$ 77,13	R\$ 308,53
5.9	SEINFRA	ED-49984	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCAVEL 3" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 85MM/CPVC DN 89MM), INCLUSIVE	2	UNIDADE	R\$ 678,20	R\$ 847,68	R\$ 1.695,36
			<b>SUBTOTAL 5</b>					<b>R\$ 57.862,23</b>
<b>6</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ITENS PRINCIPAIS</b>					
6.1	SEINFRA	ED-14191	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 24 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS	2	UNIDADE	R\$ 698,48	R\$ 873,03	R\$ 1.746,06
6.2	SEINFRA	ED-26529	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DIÂMETRO DE 32MM (1.1/4"), INSTALAÇÃO EMBUTIDA OU ENTERRADA, INCLUSIVE CONEXÕES, EXCLUSIVE RASGO EM	6	M	R\$ 20,74	R\$ 25,92	R\$ 155,54
6.3	SEINFRA	ED-17952	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, EXCLUSIVE RASGO	15,24	M	R\$ 5,75	R\$ 7,19	R\$ 109,53
6.4	SEINFRA	ED-7250	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (1.1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	1,3	M	R\$ 25,04	R\$ 31,30	R\$ 40,69
6.5	SEINFRA	ED-7251	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	71,2	M	R\$ 33,84	R\$ 42,30	R\$ 3.011,52
6.6	SEINFRA	ED-7252	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (2"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	35,96	M	R\$ 45,18	R\$ 56,47	R\$ 2.030,68

6.7	SEINFRA	ED-49133	CABO DE COBRE NU # 16 MM2, ENTERRADO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO E REATERRO	66,32	M	R\$ 19,76	R\$ 24,70	R\$ 1.637,97
6.8	SEINFRA	ED-48951	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM2, 70°C,	76,2	M	R\$ 4,76	R\$ 5,95	R\$ 453,35
6.9	SEINFRA	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 70°C, 450/750V	512,85	M	R\$ 6,59	R\$ 8,24	R\$ 4.224,26
6.10	SEINFRA	ED-48976	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 25 MM2, 70°C, 450/750V	9,08	M	R\$ 34,88	R\$ 43,60	R\$ 395,86
6.11	SEINFRA	ED-49013	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 70 MM2, 90°C, 0,6/1KVSVERSAL: 70MM2)	9,2	M	R\$ 88,05	R\$ 110,05	R\$ 1.012,49
6.12	SINAPI	93668	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	2	UNIDADE	R\$ 83,75	R\$ 104,68	R\$ 209,36
6.13	SINAPI	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	2	UNIDADE	R\$ 90,24	R\$ 112,79	R\$ 225,58
6.14	SEINFRA	ED-34494	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 70A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE	1	UNIDADE	R\$ 106,78	R\$ 133,46	R\$ 133,46
6.15	SEINFRA	ED-34502	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO CAIXA MOLDADA, CORRENTE NOMINAL DE 160A. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1	UNIDADE	R\$ 602,25	R\$ 752,75	R\$ 752,75
6.16	SEINFRA	ED-49867	BOMBA CENTRÍFUGA TRIFÁSICA DE 5CV, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2	UNIDADE	R\$ 4.456,40	R\$ 5.570,05	R\$ 11.140,11
6.17	SEINFRA	ED-49343	HASTE DE AÇO COBREADA PARA ATERRAMENTO DIÂMETRO 3/4"X 2400 MM, CONFORME PADRÕES	3	UNIDADE	R\$ 186,27	R\$ 232,82	R\$ 698,46
			<b>SUBTOTAL 6</b>					<b>R\$ 27.977,67</b>
<b>7</b>			<b>HIDRAULICA E ACABAMENTOS (COTAÇÕES)</b>					
7.1	COTAÇÃO 01	-	BOMBA DE CALOR	7	UNIDADE	R\$ 20.485,73	R\$ 20.485,73	R\$ 143.400,11
7.2	COTAÇÃO 02	-	DISPOSITIVO DE RETORNO (CERÂMICA)	6	UNIDADE	R\$ 112,90	R\$ 112,90	R\$ 677,40
7.3	COTAÇÃO 03	-	DISPOSITIVO DE RETORNO (VINIL)	3	UNIDADE	R\$ 62,53	R\$ 62,53	R\$ 187,59
7.4	COTAÇÃO 04	-	RALOS DE FUNDO PARA PISCINA (CERÂMICA)	4	UNIDADE	R\$ 111,96	R\$ 111,96	R\$ 447,84
7.5	COTAÇÃO 05	-	RALOS DE FUNDO (VINIL)	2	UNIDADE	R\$ 78,26	R\$ 78,26	R\$ 156,52
7.6	COTAÇÃO 06	-	SKIMMER (BOCA LARGA OU HEAVY DUTY)	11	UNIDADE	R\$ 450,16	R\$ 450,16	R\$ 4.951,76
7.7	COTAÇÃO 07	-	CAPA TÉRMICA PARA PISCINA	136,13	M2	R\$ 49,73	R\$ 49,73	R\$ 6.769,74
			<b>SUBTOTAL 7</b>					<b>R\$ 156.590,96</b>
<b>8</b>			<b>RECOMPOSIÇÃO DE PISOS/ PAREDES/ REVESTIMENTOS</b>					
8.1	SINAPI	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_09/2023	47,55	M2	R\$ 61,88	R\$ 77,34	R\$ 3.677,70
8.2	SINAPI	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM	197,25	M2	R\$ 43,34	R\$ 54,17	R\$ 10.685,16
8.3	SINAPI	87531	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO	197,25	M2	R\$ 42,22	R\$ 52,77	R\$ 10.409,04
			<b>SUBTOTAL 8</b>					<b>R\$ 24.771,90</b>

9			RECOMPOSIÇÃO DE PISOS/ PAREDES/ REVESTIMENTOS					
9.1	SINAPI	87375	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E	4,89	M3	R\$ 787,44	R\$ 984,22	R\$ 4.812,84
9.2	SEINFRA	ED-13286	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	97,77	M2	R\$ 39,26	R\$ 49,07	R\$ 4.797,68
9.3	SINAPI	101731	PISO EM PEDRA SÃO TOMÉ ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_02/2026	97,74	M2	R\$ 387,05	R\$ 483,77	R\$ 47.284,05
9.4	SEINFRA	ED-50706	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 65MM A 100MM (2.1/2" A 4"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E	20,3	M	R\$ 6,69	R\$ 8,36	R\$ 169,75
9.5	SINAPI	104590	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS,	470,55	M2	R\$ 273,40	R\$ 341,72	R\$ 160.797,60
			SUBTOTAL 8					R\$ 217.861,91
10			LIMPEZA FINAL DA OBRA					
10.1	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	1997,86	M2	R\$ 9,01	R\$ 11,26	R\$ 22.499,10
			SUBTOTAL 9					R\$ 22.499,10
11			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					
11.1	Composição		ADMINISTRAÇÃO LOCAL MÊS 01	1	unidade	R\$ 12.069,10	R\$ 15.085,17	R\$ 15.085,17
11.2	Composição		ADMINISTRAÇÃO LOCAL MÊS 02	1	unidade	R\$ 12.069,10	R\$ 15.085,17	R\$ 15.085,17
11.3	Composição		ADMINISTRAÇÃO LOCAL MÊS 03	1	unidade	R\$ 12.069,10	R\$ 15.085,17	R\$ 15.085,17
			SUBTOTAL 10					R\$ 45.255,50
			TOTAL					R\$ 589.499,57

Declaração sobre insumos com legenda "AS" no SINAPI: Eu, Andrey Henrique Junqueira Pereira, CREA-MG 160.650/D, responsável técnico pelo presente orçamento, junto à Prefeitura Municipal de Varginha/MG declaro que o(s) serviço(s) de código(s) SINAPI, cujo(s) relatório(s) de insumos e composições utiliza(m) a legenda "AS"(origem dos preços) para identificar referência com valor atribuído com base no preço do insumo para a localidade de São Paulo/SP, foram verificados por mim.

Atesto que a especificidade local justifica a manutenção desse(s) item(ns) na planilha orçamentária de minha autoria.